

<u>Nombre de conseillers</u>	L'an deux mille vingt-deux, le 26 avril, les membres du Conseil Municipal, régulièrement convoqués, se sont réunis à la Salle du Conseil Municipal à la MAIRIE DE DELME, après convocation légale sous la Présidence de Monsieur Loïc KLOPP, Maire.
En exercice : 15	
Présents : 13	
Votants : 15	
<u>Date de la convocation</u>	<u>Etaient présents</u> : M. Loïc KLOPP, M. Philippe EULRY, Mme Monique GUDIN, M. Emmanuel COLSON, Mme Elisabeth CHABEAUX, Mme Francine FRANCOIS, M. Claude CORSAINT, M. Didier THESE, Mme France BERETTA, M. Xavier GROSCLAUDE, Mme Claire MATHE, Mme Christelle LEDIG, M. Stéphane BOURGUIGNON
21.04.2022	<u>Etaient absents</u> : Mme Christelle PILLEUX a donné procuration à M. Didier THESE M. Michel FORFERT a donné procuration à M. Stéphane BOURGUIGNON

Un scrutin a eu lieu, Madame Francine FRANCOIS a été nommée pour remplir les fonctions de secrétaire.

1. Lotissement les Terrasses d'Hélios I – Monsieur Franck WAGNER – Proposition d'achat – Lot N°10

Monsieur le Maire donne lecture du courrier de Monsieur Franck WAGNER en date du 11 mars 2022 : celui-ci a fait une proposition financière pour le lot N°10 – 2a88 : 25 000.00 €.

Le tarif de cette parcelle est de 33 500.00 € (35 000.00 – 1 500.00), soit 11 631.94 €/are.
Il est identique aux lots N°9 (363 m2), 11 (391 m2), 12 (303 m2), 13 (309 m2) et 14 (299 m2).

Plusieurs propositions de prix ont déjà été refusées par le Conseil Municipal.
En 2014, un acheteur avait proposé une somme de 60 000.00 € pour une parcelle de 721 m2 au prix de 66 000.00 € remis à 64 500.00 € (66 000.00 – 1 500.00), soit 8 945.91 €/are.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal refuse, à l'unanimité, l'offre proposée par Monsieur Franck WAGNER.

2. Lotissement les Terrasses d'Hélios I – Délégation de signature aux adjoints pour la signature d'actes notariés

Monsieur le Maire propose que les adjoints aient, en son absence, la possibilité de signer les réservations et actes relatifs au lotissement communal « les Terrasses d'Hélios I » - Tranche N°1 et Tranche N°2, afin de ne pas retarder les acquéreurs.

Pour information, un maire peut accorder à un adjoint ou conseiller municipal une délégation de signature sans que celle-ci soit liée à une délégation de fonction. La signature de l'élu titulaire de la délégation doit être assortie de la mention de ses nom et prénom et de sa qualité (« l'adjoint délégué » ou « par délégation du maire »).

Un arrêté spécifique portant délégation de signature sera rédigé.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal prend note de cette délégation de signature.

3. LES PIZZAS DEMONIAK – Proposition d’installation d’un distributeur de pizzas

Une demande pour l’installation d’un distributeur de pizzas fraîches et artisanales a été déposée en Mairie, par la société PIZZAS DEMONIAK – 26 rue Blainville – 54110 DOMBASLE.

Monsieur le Maire donne lecture de la proposition : frais d’installation (dalle + compteur électrique) à la charge de l’entreprise + loyer mensuel 200.00 €.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal donne un avis FAVORABLE à cette proposition, par 10 voix POUR, 01 voix CONTRE (Mme LEDIG) et 04 ABSTENTIONS (Mme PILLEUX, MM. KLOPP, CORSAINT, THESE)

Et fixe le droit de place MENSUEL à 200.00 € (deux cents euros) : ce prix sera révisable annuellement.

Une convention d’occupation du domaine public finalisera cet accord d’installation.

4. Communauté de Communes du Saulnois – Rapport d’activités 2021

Le rapport d’activités 2021 de la Communauté de Communes du Saulnois est présenté aux membres du Conseil Municipal : le lien a été transmis dans le courriel de convocation à cette séance de Conseil Municipal.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal entérine, à l’unanimité, la présentation faite.

N° délibérations	Nomenclature		Objet de la délibération	N° page
	N°	Thème		
1	7.10	Finances locales – Divers	Lotissement les Terrasses d’Hélios I – Monsieur Franck WAGNER – Proposition d’achat – Lot N°10	2022/012
2	5.5	Institutions et vie politique – Délégation de signature	Lotissement les Terrasses d’Hélios I – Délégation de signature aux adjoints pour la signature d’actes notariés	2022/012
3	3.5	Domaine et patrimoine – Autres actes de gestion du domaine public	LES PIZZAS DEMONIAK – Proposition d’installation d’un distributeur de pizzas	2022/012
4	5.7	Intercommunalité	Communauté de Communes du Saulnois – Rapport d’activités 2021	2022/012

NOM / PRENOM	FONCTION	SIGNATURE
KLOPP LOIC	MAIRE	
EULRY PHILIPPE	1 ^{er} ADJOINT	
GUDIN MONIQUE	2 ^{ème} ADJOINT	
COLSON EMMANUEL	3 ^{ème} ADJOINT	
CHABEAUX ELISABETH	4 ^{ème} ADJOINT	
PILLEUX CHRISTELLE	CONSEILLER MUNICIPAL	A donné procuration à M. THESE
FRANCOIS FRANCINE	CONSEILLER MUNICIPAL	
CORSAINT CLAUDE	CONSEILLER MUNICIPAL	
THESE DIDIER	CONSEILLER MUNICIPAL	
BERETTA FRANCE	CONSEILLER MUNICIPAL	
GROSCLAUDE XAVIER	CONSEILLER MUNICIPAL	
MATHE CLAIRE	CONSEILLER MUNICIPAL	
FORFERT MICHEL	CONSEILLER MUNICIPAL	A donné procuration à M. BOURGUIGNON
LEDIG CHRISTELLE	CONSEILLER MUNICIPAL	
BOURGUIGNON STEPHANE	CONSEILLER MUNICIPAL	

