



Monsieur Roland GEIS
Maire
Mairie de Delme
33, rue Raymond Poincaré
57590 DELME

Affaire suivie par :
Jérôme VANEL
Responsable d'étude Observatoire - Urbanisme
CCI de la Moselle
E-mail : j.vanel@moselle.cci.fr

Metz le 14 octobre 2019

Objet : Révision du PLU de la commune de DELME

Monsieur le Maire,

Je me réfère à votre courrier en date du 23 juillet mai 2019, par lequel vous me transmettez, pour avis, le dossier de révision du PLU de la commune de Delme.

Une lecture attentive de ce document par mes Services nous a permis de bien prendre note des motivations du projet, s'agissant en particulier de votre volonté de maintenir et développer les activités économiques (orientation n°7 du PADD), notamment au sein des deux zones dédiées, de compétence communale (au nord-ouest) et communautaire (au sud-ouest), sur des emprises classées « Ux » et « 1AUx ». Celles-ci font d'ailleurs l'objet d'orientations d'aménagement de programmation (OAP).

À ce titre, le PLU autorise l'implantation de commerces et d'établissements artisanaux et de services, tout en assurant une cohabitation harmonieuse avec la vocation résidentielle des zones d'habitat.

Compte-tenu de ces éléments, **le projet de révision du PLU n'appelle aucun autre commentaire particulier de notre part.**

Vous souhaitant prompt réception de la présente, je vous prie d'agréer, Monsieur le Maire, l'expression de ma considération distinguée.



Le Président,
Fabrice GENTER

